

Algemene Voorwaarden

Belangrijke data

24 februari t/m 3 april (12.00 uur): aanmeldingen geopend

9 juni: bekendmaking finalisten

8 oktober: bekendmaking winnaars

Awards – Hoe kom je in aanmerking?

Hieronder vind je de basiscriteria voor de verschillende categorieën waarvoor je een kantoor of persoon kan aanmelden. We lichten enkele termen kort toe:

‘De kandidaat’ verwijst naar een makelaarskantoor, een vestigingslocatie van een makelaarskantoor of naar een persoon die aangemeld wordt.

‘De uiterste aanmelddatum’ is 3 april 2026.

‘De dag van de uitreiking’ is 8 oktober 2026.

Voor de categorieën *Verkoopmakelaar van het Jaar*, *Aankoopmakelaar van het Jaar*, *Nieuwbouwmakelaar van het Jaar* en *Impactvolle Makelaar van het Jaar*:

- a) De kandidaat moet op enig moment tussen 1 juni 2025 en tot en met de dag van de uitreiking een geldige aansluiting hebben op Funda
- b) De kandidaat moet tussen 1 juni 2025 en de uiterste aanmelddatum tenminste vijf objecten hebben verkocht of aangekocht via Funda, kanaal Koop of Nieuwbouw (Wonen), waarbij voor aangekocht geldt dat je op Funda als aankopend makelaar aan het object moet zijn toegevoegd
- c) De kandidaat moet aangesloten zijn bij een branche- of beroepsvereniging voor makelaars
- d) Er mag tussen de uiterste aanmelddatum en de dag van de uitreiking geen betalingsachterstand zijn bij Funda
- e) De inzending mag een doorlopende aanpak beschrijven, maar er moet minimaal worden aangetoond wat er in de periode 1 juni 2025 tot 3 april 2026 is gerealiseerd of verbeterd ten opzichte van deze doorlopende aanpak

Voor de categorieën *Makelaarstalent van het Jaar* en *Binnendienstprofessional van het Jaar*:

- a) De kandidaat moet werkzaam zijn bij een makelaarskantoor (vestiging) dat uiterlijk vanaf de uiterste aanmelddatum tot en met de dag van de uitreiking een geldige aansluiting heeft op Funda
- b) De kandidaat moet werkzaam zijn bij een makelaarskantoor (vestiging) dat tussen 1 juni 2025 en de uiterste aanmelddatum tenminste vijf objecten heeft verkocht of aangekocht via Funda
- c) De kandidaat moet werkzaam zijn bij een makelaarskantoor (vestiging) dat is aangesloten bij een branche- of beroepsvereniging voor makelaars

- d) De kandidaat moet werkzaam zijn bij een makelaarskantoor (vestiging) waarbij tussen de uiterste aanmelddatum en de dag van de uitreiking geen sprake is van een betalingsachterstand bij Funda
- e) De kandidaat heeft de titel Makelaarstalent van het Jaar niet gewonnen in voorgaande edities van de MAVA

Voor de categorie *Topmakelaar (40 regio's)**:

- a) De kandidaat moet uiterlijk vanaf de uiterste aanmelddatum tot en met de dag van de uitreiking een geldige aansluiting hebben op Funda
- b) De kandidaat moet tussen 1 juli 2025 en 30 juni 2026 tenminste vijf objecten hebben verkocht of aangekocht via Funda, kanaal Koop (Wonen), bestaande bouw
- c) De kandidaat moet aangesloten zijn bij een branche- of beroepsvereniging voor makelaars
- d) Er mag tussen de uiterste aanmelddatum en de dag van de uitreiking geen sprake zijn van betalingsachterstanden met Funda
- e) De kandidaat moet tussen 1 juli 2025 en 30 juni 2026 één of meerdere makelaarsbeoordelingen verzameld hebben via Funda en deze openbaar gedeeld hebben via je kantoorpagina

*Alle kandidaten die aan de genoemde criteria voldoen, doen automatisch mee in deze categorie. Aanmelding is niet nodig.

Awards – Beoordelingscriteria

Alle beoordelingscriteria zijn te vinden bij elke specifieke award via www.mava.nl/awards/.

Algemeen

Over deze voorwaarden

Deze Algemene Voorwaarden ('Voorwaarden') zijn van toepassing op jouw deelname aan de MAVA, inclusief het aanmelden van kandidaten, de nominatie van finalisten en winnaars, de uitreiking van de awards en prijzen, en alle daaraan gerelateerde onderdelen. Door deel te nemen ga je akkoord met deze Voorwaarden. In deze Voorwaarden betekent 'wij' of 'ons' Funda Real Estate B.V. (Piet Heinkade 167, 1019GM Amsterdam) en 'je' betekent jij, de deelnemer.

Periode van inzending

Je kunt deelnemen door binnen de aanmeldingsperiode (zoals gedefinieerd bij de belangrijke data) één of meerdere kandidaten aan te melden voor een kans op een award. Het is niet mogelijk om je als overkoepelende makelaarsorganisatie én als individuele vestiging van dezelfde organisatie aan te melden voor dezelfde categorie. Na inzending bevestigen we de ontvangst van je aanmelding automatisch op het door jou opgegeven e-mailadres. Als je binnen 24 uur geen bevestiging ontvangt, neem dan contact met ons op via marketing@funda.nl.

Wijzigingen

We behouden ons het recht voor om op elk moment data, criteria of voorwaarden te wijzigen door een bericht te plaatsen op www.mava.nl. Als je aanmelding hierdoor wordt beïnvloed, zullen we contact met je opnemen om je de kans te geven deze aan te passen.

Maximaal aantal aanmeldingen

Je kunt slechts één kandidaat per award aanmelden. Je mag wel aanmeldingen insturen voor meerdere awards.

Laatste aanmelding telt

Bij meerdere aanmeldingen voor dezelfde award is alleen de laatste geldig.

Alleen online aanmeldingen

Alleen aanmeldingen ingestuurd via de online aanmeldformulieren te vinden op www.mava.nl worden geaccepteerd. Geen fysieke materialen zoals boeken, flyers of modellen.

Geldige aanmeldingen

Ongeldige aanmeldingen worden niet beoordeeld. Incomplete, ongepaste, onleesbare, onwettige of misleidende aanmeldingen zijn ongeldig.

Onvolledige of niet (voldoende) onderbouwde aanmeldingen

Wij behouden ons het recht voor om inzendingen die niet volledig zijn en/of niet (voldoende) zijn onderbouwd niet aan beoordeling van de jury voor te leggen.

Technische problemen

Wij zijn niet verantwoordelijk voor technische storingen of vertraagde/verloren aanmeldingen.

Privacy

Op jouw deelname aan de MAVA, inclusief jouw registratie, het aanmelden van kandidaten en alle bijbehorende activiteiten, is de privacyverklaring van Funda van toepassing. Je vindt de privacyverklaring op www.mava.nl/privacyverklaring.

Gebruik van het MAVA-merk of logo

Gebruik van het MAVA-merk of logo is niet toegestaan zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Funda. Funda kan deze toestemming op elk gewenst moment weer intrekken. Gebruik van het MAVA-merk of logo is aan voorwaarden verbonden, te vinden op <https://mava.nl/brandguide>.

Schending van de voorwaarden

Bij schending van de Voorwaarden kunnen we je aanmelding(en) ongeldig verklaren.

Prijzen

Toelichting op prijzen

Winnaars, finalisten en regio-winnaars ontvangen:

	Winnaar	Finalist	Regio-winnaar
Een mediakit om je MAVA-winst of finaleplaats op je eigen kanalen te delen	✓	✓	✓
Een jaar lang zichtbaarheid als winnaar of finalist op je Funda-kantoorpagina	✓	✓	✓
Een videoportret en foto's voor verspreiding door Funda en eigen gebruik	✓	✓	✗
Toegang tot een feestelijke gala-avond met als hoogtepunt de uitreiking van de awards	✓	✓	✗
Aandacht in de media en in communicatie vanuit Funda	✓	✗	✓
Een mooie award die je een ereplek kunt geven op kantoor	✓	✗	✓
Een jaar lang zichtbaarheid als winnaar bij je objecten (koop, bestaande bouw)	✓	✗	✗
Een maatwerkcampagne op Funda t.w.v. 5000 euro	✓	✗	✗

De volgende toelichting en voorwaarden zijn daarop van toepassing:

- Een mediakit bestaat uit voor jou of jouw kantoor gepersonaliseerd, MAVA-branded marketingmateriaal. Het staat je vrij dit materiaal te gebruiken zolang je wenst.
 - Onderdeel van deze mediakit is beeldmateriaal dat je mag gebruiken op je Funda-kantoorpagina. Hierop gelden twee uitzonderingen:
 - De MAVA-badge mag niet gebruikt worden als kantoorlogo binnen Kantoorprofiel Pro, Blikvanger of Makelaarsadvertenties.
 - Conform het Reglement publicatie onroerend goed objecten op Funda, mag het MAVA logo of de titel van de gewonnen categorie niet worden genoemd bij het publiceren van een object op Funda.
 - Het videoportret en de foto's worden gemaakt door professionele mediapartijen en worden door Funda gebruikt in marketing- en communicatie-uitingen rondom MAVA. Het staat je vrij dit materiaal zelf ook te gebruiken om je eigen kantoor te promoten.
 - Voor de feestelijke gala-avond stellen we een door Funda te bepalen aantal kaarten per finalist beschikbaar.
 - Funda besteedt aandacht aan MAVA via een landelijke en regionale persaanpak. Winnaars worden in deze uitingen meegenomen, eventueel met naam en beeld.
 - De zichtbaarheid bij je objecten bestaat uit een MAVA-branded halfpage of medium rectangle advertentie
 - Deze advertentie tonen we in één jaar tijd (t/m 8 oktober 2026) bij hoogstens 200 objecten die jouw makelaarskantoor (vestiging) op Funda plaatst
 - Funda maakt deze advertentie zelf op
- Omdat dit slechts mogelijk is voor bestaande bouw, wordt een passend alternatief geboden indien de winnaar slechts nieuwbouwprojecten in portefeuille heeft.
- De online maatwerkcampagne bestaat uit vertoningen met een MAVA-branded advertentie binnen een regio (zoekresultatenlijst en/of zoeken via kaart) naar keuze
 - Deze vertoningen zijn altijd afhankelijk van beschikbaarheid: we behouden ons het recht voor om bepaalde verzoeken voor regio's af te wijzen indien onvoldoende vertoningen beschikbaar zijn

- II. Funda maakt deze advertentie zelf op. Funda behoudt zich het recht voor om voorgestelde wijzigingen in de advertentie geheel of gedeeltelijk door te voeren dan wel te weigeren.

h) Funda's Leveringsvoorwaarden, beschikbaar via www.funda.nl/leveringsvoorwaarden/, zijn van toepassing op de prijzen.

Gebruik titel

Een finalist is uitsluitend gerechtigd de titel van de categorie waarvoor hij of zij is genomineerd te voeren, mits daarbij expliciet wordt vermeld dat sprake is van een finalist en onder vermelding van het desbetreffende jaartal van de MAVA-editie.

De winnaar is uitsluitend gerechtigd de titel van de gewonnen categorie te voeren onder vermelding van het desbetreffende jaartal van de MAVA en indien van toepassing, de bijbehorende regio.

In geval van schending van het voorgaande, zullen wij de finalist of winnaar eerst aanschrijven om het gebruik in overeenstemming te brengen met deze Voorwaarden. In geval van herhaalde overtreding, behoudt Funda zich het recht voor om de desbetreffende titel in te trekken en diegene uit te sluiten van deelname aan toekomstige edities van de MAVA.

Vervanging van prijzen

Indien nodig behouden we het recht om prijzen te vervangen door een gelijkwaardig alternatief. Prijzen zijn niet inwisselbaar voor geld of een andere prijs.

Inzendingsautorisatie

Degene die de aanmelding indient wordt geacht gemachtigd te zijn en over toestemming te beschikken. Zorg dat alle ingediende inhoud vooraf is goedgekeurd. Als je namens een andere partij indient, moet je daar toestemming van die partij voor hebben.

Jurering

Criteria

Aanmeldingen worden na de uiterste aanmelddatum door onze jury individueel beoordeeld op basis van de criteria weergegeven bij elke award. Op basis van de gemiddelde beoordeling van de zeven juryleden wordt een top 3 samengesteld, de finalisten. De finalisten worden op 9 juni 2026 bekendgemaakt, o.a. via www.mava.nl. De jury kiest gezamenlijk uit de finalisten één winnaar. De winnaars worden bekendgemaakt op de dag van de uitreiking, tijdens de feestelijke gala-avond.

Aanvullende informatie

We kunnen aanvullende informatie opvragen over een door jou aangemelde kandidaat. Het niet aanleveren van die informatie kan invloed hebben op de beoordeling.

Jury

De jury bestaat uit zeven door Funda aangewezen leden. Juryleden melden voorafgaand aan de beoordeling eventuele (persoonlijke of zakelijke) banden met één of meerdere finalisten. Indien deze banden kunnen leiden tot een belangenconflict, beslist Funda of het betreffende jurylid zich in een

specifiek geval dient te onthouden van beoordeling. De makelaarskantoren waar juryleden werkzaam zijn, zijn uitgesloten van deelname en kunnen geen finalist zijn.

Contact met jury

Contact of giften aan juryleden zijn verboden en leiden tot diskwalificatie.

Onvoldoende aanmeldingen

Bij onvoldoende aanmeldingen voor een specifieke categorie behoudt Funda zich het recht voor om in die categorie geen finalist of winnaar aan te wijzen.

Contact

Vragen of opmerkingen

Eventuele vragen, opmerkingen of klachten kunnen worden ingediend bij marketing@funda.nl.
